

2024年5月9日

JR西日本プロパティーズ株式会社

賃貸レジデンス プレディアコートシリーズ
「プレディアコート妙蓮寺」竣工

JR西日本プロパティーズ株式会社（本社：東京都港区芝五丁目34番6号新田町ビル、代表取締役 森 克明）は、2024年2月28日、神奈川県横浜市において横浜市内初となる「プレディアコート妙蓮寺」を竣工いたしました。

本物件は、東急東横線「妙蓮寺」駅徒歩6分、賑わいのある駅前には生活利便施設が備わっており、「横浜」駅へ7分、「渋谷」駅にもダイレクトアクセスができ、「新横浜」駅へも8分の好立地に位置しています。

全住戸ペット飼育・無料Wi-Fiの利用が可能で、共用部に「スタディールーム」を設けテレワーク利用も可能な環境としております。また、单身・ファミリー層をターゲットとした1DK・2LDK住戸は、南向きをメインに配置し、多彩な住まい方・働き方に貢献できる空間としております。

また、車好きの方にむけ1台ごとに区画され、照明・電源・ユーティリティシンクを実装したビルトインガレージを設けました。

当社はこれからも「安全・安心・豊かな暮らし」を実現し、お客様の人生に寄り添い、快適でより良い品質・サービスを提供します。





1. 事業概要

所在地	神奈川県横浜市港北区仲手原 1 丁目 408-1 (地番表示)
交通	東急東横線「妙蓮寺」駅 徒歩 6 分
事業主	JR 西日本プロパティーズ株式会社
管理会社	スターツアメニティー株式会社
施工	株式会社松尾工務店
設計	株式会社叶設計
竣工	2024 年 2 月 28 日

2. 建物概要

物件名称	プレディアコート妙蓮寺
敷地面積	838.36 m ²
延床面積	1,675.45 m ²
構造	鉄筋コンクリート造 5 階建
戸数	35 戸 (1DK、2LDK)

公式 WEB サイト : <https://www.predear.jp/pj/myorenji/>



3. プレディアコートブランド展開

物件名	所在	戸数	竣工時期
プレディアコート御器所	愛知県名古屋市中区	60戸	2020年8月
プレディアコート森下テラス	東京都墨田区	70戸	2022年1月
プレディアコート十日市	広島県広島市中区	56戸	2022年2月
プレディアコート平野町	長崎県長崎市	12戸	2022年4月
プレディアコート本町	大阪府大阪市西区	42戸	2022年9月
プレディアコート代々木上原	東京都渋谷区	24戸	2022年9月
プレディアコート西池袋	東京都豊島区	36戸	2022年12月
プレディアコート新大工町	長崎県長崎市	34戸	2023年12月
プレディアコート妙蓮寺 (本物件)	神奈川県横浜市	35戸	2024年2月
(仮称) プレディアコート鷺沼	神奈川県川崎市	89戸	2024年10月 (予定)
(仮称) プレディアコート清澄白河	東京都江東区	22戸	2025年2月 (予定)
(仮称) プレディアコート西葛西	東京都江戸川区	51戸	2025年7月 (予定)
(仮称) プレディアコート錦糸町	東京都墨田区	69戸	2025年9月 (予定)
(仮称) プレディアコート大森山王	東京都大田区	40戸	2025年10月 (予定)
	合計	640戸	

【問い合わせ先】

J R西日本プロパティーズ株式会社 不動産企画部 TEL (03) 6271-9602