

## 神戸市中央区中山手通にて宿泊施設開発 ～「ホテル SUI 神戸三宮 b y アベスト」開業について～

2021年4月2日

JR西日本プロパティーズ株式会社

JR西日本プロパティーズ株式会社（本社：東京都港区芝五丁目34番6号 代表取締役社長：森克明）は、神戸市中央区中山手通において、「ホテル SUI 神戸三宮 b y アベスト」を2021年4月10日に開業いたします。

本ホテルは、神戸の玄関口となる三宮駅の近くに位置し、山陽新幹線・新神戸駅やJR神戸線、神戸空港などとのアクセスが便利になっております。この利便性から、ビジネスや観光の拠点としてご利用いただきたいと考えております。

ホテルの運営は、全国でホテル運営・管理を行っている株式会社アベストコーポレーション（本社：兵庫県神戸市中央区波止場町6-1 代表取締役：松山みさお）が行います。

当社は2020年に岡山県倉敷市でホテル「たびのホテル倉敷水島」を開業しており、ホテルの開発は本ホテルで2件目、近畿地方では初となります。今後も、JR西日本エリアをはじめとした各地域において、「JR西日本グループ中期経営計画2022」で掲げた「住みたい、訪れたい」まちづくりを展開し、沿線・地域の発展に貢献してまいります。



## 1. 開発概要

|       |   |
|-------|---|
| 名 称   | ホテルSUI神戸三宮 by アベスト  |
| 所 在 地 | 兵庫県神戸市中央区中山手通二丁目1番20号（住居表示）   |
| 交 通   | 阪急電鉄神戸線「神戸三宮駅」徒歩4分<br>神戸市営地下鉄西神・山手線「三宮駅」徒歩4分<br>JR西日本JR神戸線「三ノ宮駅」徒歩6分                                      |
| 敷地面積  | 536.14 m <sup>2</sup>   |
| 延床面積  | 3,370.03 m <sup>2</sup>   |
| 客室数   | 132室  |
| 運営会社  | 株式会社アベストコーポレーション  |
| 事業主   | JR西日本プロパティーズ株式会社  |
| 設計・施工 | 大和ハウス工業株式会社   |
| 開業日   | 2021年4月10日<br>詳しくは、ホテル公式HPをご覧ください。<br><a href="https://hotelsui-kobe.com/">https://hotelsui-kobe.com/</a> |

## 2. 位置図



### 【問い合わせ先】

JR西日本プロパティーズ株式会社近畿支社 不動産開発部 TEL (078) 361-1515